



*1. Municipalidad de Teno
Secretaría Concejo*



**ACTA DE REUNIÓN N° 03 DEL CONCEJO DE LA COMUNA DE TENO,
PERÍODO 2012-2016, DE FECHA 02.ENERO.2013**

En Teno, siendo las 15:17 horas, del día **MIÉRCOLES 02** del mes de **ENERO** del año dos mil trece, se da inicio a la reunión ordinaria **N° 03**, período **2012-2016** del **CONCEJO DE LA COMUNA DE TENO**, sesión que es presidida por la Alcaldesa doña **SANDRA E. VALENZUELA PEREZ**. Se encuentran presentes los señores concejales que a continuación se identifican:

- SR. **MANUEL ANDRÉS SOLÍS BUSTAMANTE;**
- SRA. **SANDRA CECILIA AMÉSTICA GAETE;**
- SR. **RAMÓN OSVALDO ROJAS ITURRIAGA;**
- SR. **PAULO R. DONOSO OSSES;**
- SR. **PEDRO PABLO VIDAL ÁLVAREZ**

No asiste a la sesión la concejal Sra. **MARÍA LORETTO RIVAS FUENZALIDA**

Actúa de Secretario del Concejo de Teno, Secretario Municipal, don **MANUEL VILLAR FUENTES**.

En la convocatoria a la presente sesión se tratarán las siguientes materias:

INDICE

N°	TABLA ORDINARIA	PÁGINA
01	Lectura de correspondencia recibida y despachada	01
02	Cuentas	03
03	Aprobación función de Profesional Arquitecto Apoyo EGIS municipal	05
04	Participación de Concejales en Cursos de Verano a realizarse en el mes de enero 2013	06
05	Varios.	07

01.- LECTURA DE CORRESPONDENCIA RECIBIDA Y DESPACHADA

SRTA. ALCALDESA: se abre la sesión en el nombre de Dios como primer punto lectura correspondencia recibida y despachada

SECRETARIO CONCEJO: en correspondencia tenemos el Ord. N° 403, del Director de Obras Municipales:

TENO, 20 diciembre 2012

DE : DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
A : CONSTRUCTORA EDICARCO LTDA
JAIME VICENTE BRAVO

- 1.- Mediante el presente documento el Director de Obras de la I. Municipalidad de Teno que suscribe, solicita a Ud., enviar en el Plan de Trabajo inventario de herramientas correspondiente a la licitación pública "Concesión de servicios de mantenimiento de áreas verdes ID 4723-36-LP12, según lo señala el acta de apertura de oferta de fecha 20-12-2012. Es cuanto puedo enviar a Ud., para su conocimiento y fines



Saluda atentamente

SERGIO D. ESPINOZA COYA
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

SECRETARIO CONCEJO. Esto lo solicitó creo un Concejal

SRTA. ALCALDESA: si, pero creo que sería conveniente entregárselo a todos don Manuel

SECRETARIO CONCEJO: tengo copia para todos, en relación al punto tres tengo el Memorándum N° 1155 de la Directora de Desarrollo Comunitario:

TENO, 26 diciembre del 2012.

MEMORANDUM INTERNO N° 1155

DE : DIRECTORA DESARROLLO COMUNITARIO
ANA XIMENA LABBE GAMBOA

A : ALCALDESA I. MUNICIPALIDAD DE TENO
SRTA. SANDRA VALENZUELA PEREZ

REF: Solicita contratar Arquitecto Egis Municipal

Mediante el presente, la Asistente Social, Directora de Desarrollo Comunitario de la I. Municipalidad de Teno, que suscribe se permite solicitar a Ud., presentar al Honorable Concejo Municipal, la autorización para la contratación de profesional a desempeñar la función de "Arquitecto" en la oficina Entidad Patrocinante (EGIS) municipal, cabe señalar que el profesional anterior no presento la documentación requerida.

Se detalla las tareas a realizar:

- Gestionar los permisos de Edificación ante la Dirección de Obras, relativo construcción en sitio propio modalidad vivienda tipo de 62 familias damnificadas.
- Subsanan 8 carpetas con observaciones técnicas en construcción sitio propio, correspondientes al sector de Morza y Montaña
- Recepcionar y verificar viviendas en sitio propio y vivienda tipo de las constructoras (REVAL, Sergio Reyes, Patricio Guerrero y ARPON) para los respectivos avances de obras.
- Confeccionar carpeta, a la beneficiaria Sra. Eliana Paredes Salazar que corresponde a la Constructora Reval modalidad vivienda tipo.
- Revisar los libros de obras, aquellos que se encuentran en ejecución, con el fin de certificar los avances de la construcción respectiva.
- Elaborar anteproyecto DS 49, construcción sitio propio.
- La vigencia de la contratación consta a partir del 03 enero hasta el 31 de marzo de 2013.
-

Lo que se envía a Ud., para su conocimiento y aprobación

Sin otro particular le saluda atte.

ANA XIMENA LABBE GAMBOA
ASISTENTE SOCIAL
DIRECTORA DESARROLLO COMUNITARIO

SECRETARIO CONCEJO: Hay una carta que esta fechada en diciembre del 2012 y dice:

ALCALDESA DE LA COMUNA DE TENO: SRTA SANDRA VALENZUELA PEREZ Y HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL
Estimada Srta. Sandra Valenzuela y Concejo Municipal

Me dirijo a Ud., como deportista, tenino para solicitar su ayuda y así poder asistir al Mundial UCA Internacional (Universidad cheeleaderss Association) el cual ser relajara en Orlando, Florida, Estados Unidos, el cual para es imposible costear, ya que bienes económicos no dan abasto para un viaje de estas categorías.

El cheeleadere, es un deporte el cual complementa todos los tipos de gimnasia, tales como artística, aeróbica y rítmica es por ellos que es un deporte muy cotizado por los jóvenes de hoy día



Su complejidad y su coordinación son habilidades que solo los años de experiencia otorgan

Me presento como un joven Cheerleaders, de tan solo 16 años, el cuales con mucho esfuerzo y perseverancia viaje durante todo un año a Talca y así logramos clasificar al Mundial, representando a la comuna de Teno por el cual necesitaremos de su ayuda monetaria ya que como anteriormente dicho los costos son muy elevados.

Mi intención es dejar a la comuna de Teno en alto, y demostrándose a los jóvenes que se puede salir adelante y se pueden cumplir los sueños a pesar de las dificultades que nos presenta la vida.

En la parte posterior le muestro más clara y detallada mi petición

El viaje consta de dos partes económicas

1.- Costos de inscripción al mundial, hotel y extras como pasaporte, visa, etc.: 850 dólares, lo que equivalen a \$408.000 (Plazo máx., a cancelar, 04 enero 2013)

2.- Pasaje, avión Chile, Panamá, Florida: 1458 dólares lo que equivalen a \$ 700.000 pesos chilenos aprox. (Plazo máx. A cancelar, 14.enero 2013)

Lo que solicitamos a usted es la ayuda de \$ 500.000, para costear el punto uno de la petición.

En espera de conocer su respuesta y su más grata aprobación nos despedimos de usted.

FERNANDO ORTEGA B.
76578007¿?

MARCELO MERIÑO
ENTRENADOR

Se adjuntan medallas que demuestran mis logros como deportistas

Diciembre de 2012, Teno

SECRETARIO CONCEJO. Dice aquí se adjuntan medallas, pero no hay medallas, eso es lo que hay en correspondencia

SRTA. ALCALDESA: segundo punto, cuentas

02.- CUENTAS

CONCEJAL SR. OSVALDO ROJAS: Quiero felicitar al personal de la Municipalidad por la fiesta de fin de año que fue excelente, maravillosa un gran marco de público, especialmente, no se si será posible Alcaldesa si se le pudiera hacer llegar una nota a la gente de Obras, que a las siete y media de la mañana estaban trabajando el día de ayer para dejar despejado como corresponde, entonces de parte del Concejo si fuera posible hacer llegar una notita de felicitaciones a todos los trabajadores

SRTA. ALCALDESA: muchas gracias

CONCEJAL SRA. SANDRA AMESTICA: de la.....también estaba estuve con ellos los dos días conversando

CONCEJAL SR. OSVALDO ROJAS: y al último no vino nadie a ayudar a repartir

CONCEJAL SRA. SANDRA AMESTICA: si, yo fui

CONCEJAL SR. OSVALDO ROJAS: ¡ah!, fue también

CONCEJAL SRA. SANDRA AMESTICA: si

CONCEJAL SR. MANUEL SOLIS: si, yo también llegué

CONCEJAL SRA. SANDRA AMESTICA: no yo

CONCEJAL SR. PAULO DONOSO: la vi porque usted llegó antes

SRTA. ALCALDESA: no lo vi

CONCEJAL SR. PAULO DONOSO: Si, yo la vi estaba usted repartiendo globos, no pero usted llegó antes, llegó a las 11 y media, usted repartía el cotillón después de las doce, este año llegó antes yo estaba cenando

SRTA. ALCALDESA: llegué antes, porque



CONCEJAL SR. PAULO DONOSO: no, si me llamaron que usted estaba repartiendo

SRTA. ALCALDESA: llegue antes porque no me iba a quedar, porque mi mamá estaba enferma

CONCEJAL SR. PAULO DONOSO: no, si me dijo que fue antes

SRTA. ALCALDESA: y me vine a dejar las cosas y me iba y me llamaron de la casa que venía a pasar el año nuevo, pero no se bajó ni del auto, así que me quedé

CONCEJAL SRA. SANDRA AMESTICA: yo estuve, no estaría más de 20 minutos yo creo o sea nunca participó y vine a ver los juegos con mis nietos y miré y me fui.

CONCEJAL SR. OSVALDO ROJAS: entonces, mi moción hacer llegar a Obras

SRTA. ALCALDESA: de todas maneras súper, lindo todo, la gente muy contenta, creo que hubo más gente que los años anteriores

CONCEJAL SR. PAULO DONOSO: lo que si se que no hubo ninguna pelea con respecto a años anteriores, el año pasado en la mitad de la calle, ahora no hubo ninguna pelea

SRTA. ALCALDESA: si, no tranquilo, así que muy contenta gracias

CONCEJAL SR. PAULO DONOSO: Srta. Alcaldesa seguimos con cuentas, en la carta que llegó que vamos a hacer con eso

SRTA. ALCALDESA: Tenemos que verlo porque

CONCEJAL SR. PAULO DONOSO: pero don Manuel, él pedía cuatrocientos ocho mil pesos

SECRETARIO CONCEJO: quinientos mil pesos

CONCEJAL SR. PAULO DONOSO: quinientos mil pesos, eso pide pero le servirían cuatrocientos ocho mil pesos, según la primera

SECRETARIO CONCEJO: si aproximado

CONCEJAL SR. PAULO DONOSO: se va a Estados Unidos

SRTA. ALCALDESA: si, oye yo tengo una cuenta que darle a todo el Concejo Municipal que a partir de hoy día tenemos Administradora Municipal y que está aquí y que quiero presentársela al Concejo, para que pase Sra. Marisella creo que hoy día, todo el mundo siempre se solicitaba tener Administradora o Administrador Municipal y hoy día creo que ya es súper importante para que nos ayude a gestionar los temas del Municipio y quiero presentarla doña Marisella Gajardo.

Participa en la sesión la profesional cargo Administrador Municipal, Sra. **MARISELLA GAJARDO BETANCOURT**

ADMINISTRADORA MUNICIPAL: hola, buenas tardes bueno ya con alguno de ustedes ya nos hemos visto en alguna oportunidades la mayor parte de ustedes saben, que yo parte del año recién pasado presté servicios en el Área de Educación ¿cierto?, sin embargo ahora la Alcaldesa me ofreció esta oportunidad que es bonita es agradable, es un Municipio de donde yo vengo una comuna que es de donde viene mi familia, de manera que para mi particularmente profesionalmente poder trabajar aquí, soy de profesión Abogado para quien no sepa, trabajé muchos años en la Contraloría Regional del Maule, también así que creo que puedo apoyarlos a cualquiera de ustedes en lo que necesiten considerando la experiencia que tengo ya, además de haber trabajado en la Contraloría y en el Área Municipal, me pueden contactar sin ningún problema, no yo voy a estar aquí 44 horas completa como cualquier otro funcionario municipal, ahí esta la Alcaldesa viendo las dependencias que me van a ubicar de manera permanente pero al principio voy a estar aquí ocupando puestos, así que cualquier cosa que



necesiten voy a estar acá

CONCEJAL SR. OSVALDO ROJAS: bien, pues bienvenida

ADMINISTRADORA MUNICIPAL: si, y que nos vaya bien a todos eso es lo interesante, la idea es poder hacer buena gestión que es lo que todos necesitamos.

SRTA. ALCALDESA: si y quiero que nos acompañe a los Concejo, porque este mismo tema que es de una persona particular las subvenciones se dan a instituciones organizadas y hoy día es algo particular que nos puede ayudar con este tema también y algunas dudas que nos puedan salir acá en el Concejo que pueda

ADMINISTRADORA MUNICIPAL: si

CONCEJAL SRA. SANDRA AMESTICA: las veces que se han hecho estas peticiones..... nos ha pasado igual porque no se ha podido decir

CONCEJAL SR. PEDRO VIDAL: feliz que te integres a la Municipalidad, tengo las actuaciones tuyas en el período anterior, así que solamente que salga todo bien y ojala que sea un apoyo, no es cierto

ADMINISTRADORA MUNICIPAL: es un aporte en realidad nada mas lo importante es que sea un recurso humano que puedan utilizar

CONCEJAL SR. PEDRO VIDAL: pero podría ser no se

ADMINISTRADORA MUNICIPAL: No

CONCEJAL SR. PEDRO VIDAL: las palabras hay que tomarlas en un orden literal y no nos venga con las normas de interpretaciones

ADMINISTRADORA MUNICIPAL: Hay un expertis que puede ser útil, si pues si se que estamos hablando según mi expertis puede ser utilizado especialmente a ustedes como Concejales que les toca ver una infinidad de temáticas y muchos de los casos uno queda medio topado, entonces manejo de lo que tiene que ver con Contraloría de manera de, ustedes se van a dar cuenta de eso en el curso del trabajo, conozco las distintas áreas del quehacer municipal que eso es lo más maravilloso y además paralelamente tengo algo y bastante de administración central y también con lo que tiene que ver con recursos que podemos pedir por otras líneas, también tengo ingerencia en eso, entonces es un apoyo y los puedo ayudar ustedes también probablemente en si porque uno no sabe todo

SRTA. ALCALDESA: Marisella te invito a que nos acompañes,

ADMINISTRADORA MUNICIPAL: me quedo aqui

SRTA. ALCALDESA: tercer punto.

03.- APROBACION FUNCION DE PROFESIONAL ARQUITECTO APOYO EGIS MUNICIPAL

SECRETARIO CONCEJO: es la carta que se dio lectura de la Sra. Ana

CONCEJAL SR. PAULO DONOSO: Alcaldesa, por que nuevo Arquitecto ¿no habiamos aprobado hace dos semanas?

SRTA. ALCALDESA: Pero para este año, era 2012 anteriormente

SECRETARIO CONCEJO. Era hasta el 31 de diciembre

SRTA. ALCALDESA: si, era hasta el 31 de diciembre y ahora es de enero en adelante

SECRETARIO CONCEJO: de enero a marzo



SRTA. ALCALDESA: Si

CONCEJAL SR. PAULO DONOSO: ah, el mismo funcionario que estaba trabajando hace dos semanas

SRTA. ALCALDESA: si, tenemos la persona contratada, Anita tú puedes explicarlo más el tema

DIRECTORA DIDECO: el joven se fue, ya el Arquitecto, entonces ahora estamos viendo la función

CONCEJAL SR. PAULO DONOSO: si por eso dice la función acá

SRTA. ALCALDESA: si

DIRECTORA DIDECO: es previo, entonces

SRTA. ALCALDESA: Si, ¿don Osvaldo?

CONCEJAL SR. OSVALDO ROJAS: Si

CONCEJAL SR. MANUEL SOLIS: Si

CONCEJAL SR. PAULO DONOSO: Si

CONCEJAL SRA. SANDRA AMESTICA: Si

CONCEJAL SR. PEDRO VIDAL: Si

SRTA. ALCALDESA: y quien les habla también se aprueba entonces la función de Arquitecto para la EGIS.

Por la unanimidad de los integrantes presentes en la sesión, el Concejo Municipal de Teno acuerda:

ACUERDO N° 01/2013

"APROBAR la función propuesta por la Alcaldía denominada **"APOYO A LA OFICINA ENTIDAD PATROCINANTE (EGIS) MUNICIPAL"**, para la contratación a base de honorarios a suma alzada de profesional Arquitecto, desde el 03 de enero y hasta 31 de marzo de 2013, para que realice las tareas detalladas en documento presentado por la Dirección de Desarrollo Comunitario"

SRTA. ALCALDESA: cuarto punto.

04.- PARTICIPACION DE CONCEJALES EN CURSOS DE VERANO A REALIZARSE EN EL MES DE ENERO DE 2013.

CONCEJAL SRA. SANDRA AMESTICA: yo es que justo aquí viene Ejecución informativa en Área Municipal

CONCEJAL SR. PAULO DONOSO: del 14 al 19

CONCEJAL SRA. SANDRA AMESTICA: viene justo aquí en la revista también yo la tenía

SECRETARIO CONCEJO: el curso es herramienta en Gestión Administrativa y de recursos humano municipal, dirigido a Alcaldes, Concejales y Directivos Municipales en general, Rosa González Poblete, Planificadora Social, diplomado en habilidades de Directiva Municipal, fecha 14,15,16,17,18 y 19

CONCEJAL SRA. SANDRA AMESTICA: no el de arriba

SECRETARIO CONCEJO. Ese es en la misma fecha, si se llama Legislación y Formativa Municipal Vigente



actualizada, esta en la misma fecha el mismo local, solamente que cambia el relator, que es don Jorge Echeverría Mejías que es Administrador Público, habría que preguntar cuanto es el costo

SRTA. ALCALDESA: ¿Solamente asistiría la Concejala?

CONCEJAL SR. OSVALDO ROJAS: es esta oportunidad

SRTA. ALCALDESA: entonces votamos la participación de la Concejala en el curso de verano a realizarse en el mes de enero 2013 desde el 14 al 19 de enero en Viña del Mar, ¿don Osvaldo?

CONCEJAL SR. OSVALDO ROJAS: Si

CONCEJAL SR. MANUEL SOLIS: Si

CONCEJAL SR. PAULO DONOSO: Si

CONCEJAL SR. PEDRO VIDAL: Si

SRTA. ALCALDESA: y yo también, se aprueba entonces la participación,

El Concejo Municipal de Teno, por la unanimidad de sus integrantes acuerda:

ACUERDO N° 02/2013

“AUTORIZAR, a la concejala Sra. **SANDRA CECILIA AMÉSTICA GAETE**, para que participe en el curso denominado “**LEGISLACIÓN Y NORMATIVA MUNICIPAL VIGENTE Y ACTUALIZADA**”, organizado por la empresa CAPACITACIÓN GESTIÓN GLOBAL LIMITADA, evento a efectuarse en la ciudad de Viña del Mar, durante los días 14, 15, 16, 17, 18 y 19 de enero de 2013”

SRTA. ALCALDESA: quinto punto

05.- VARIOS.

SRTA. ALCALDESA: ¿don Osvaldo?

CONCEJAL SR. OSVALDO ROJAS: bueno por el momento lo dijimos en el otro punto de cuentas de hacer llegar una nota de felicitaciones nada más de momento, ¡ah!, y hay un arreglo del camino de San Carlos que está horrible y si era posible, ver eso, es el que llega a Morza

SRTA. ALCALDESA: al Escudo

CONCEJAL SR. OSVALDO ROJAS: al Escudo, si es que era posible por favor revisar

SRTA. ALCALDESA: ya, don Manuel Solís

CONCEJAL SR. MANUEL SOLIS: no

SRTA. ALCALDESA: don Paulo

CONCEJAL SR. PAULO DONOSO: Lo mismo por el asunto de este niño que pidió la cooperación yo creo, o lo vemos en el otro Concejo

SRTA. ALCALDESA: si Marisella

ADMINISTRADORA MUNICIPAL: si yo di mi opinión, si lo que pasa es que las ayudas por subvención son para objetivos diferentes a lo que plantea en realidad a la solicitud de ayuda a lo que está planteando el joven, de manera



de que tenemos que darle una vuelta, pero me demoro 5 minutos, no demoro nada y vuelvo

SRTA. ALCALDESA: pero, lo podemos ver en el otro Concejo

ADMINISTRADORA MUNICIPAL: tienen otra sesión

SRTA. ALCALDESA: tenemos dos

ADMINISTRADORA MUNICIPAL: ah, ya

CONCEJAL SR. PAULO DONOSO: Srta. Alcaldesa pensando que el niño participa en una Institución por ahí podría estar la posibilidad

ADMINISTRADORA MUNICIPAL: ¿Que institución?

CONCEJAL SR. PAULO DONOSO: decía

ADMINISTRADORA MUNICIPAL: es una Institución particular

SRTA. ALCALDESA: si es particular

CONCEJAL SR. PAULO DONOSO: pero detrás hay un profesor que

SECRETARIO CONCEJO: un entrenador

SRTA. ALCALDESA: lo que nosotros dimos en un Concejo, no me recuerdo, anteriormente también vino una persona a solicitarnos ayuda pero dimos en forma particular, porque no se podía por la Municipalidad

ADMINISTRADORA MUNICIPAL: yo creo que no

SRTA. ALCALDESA: no podíamos darle a una persona particular

ADMINISTRADORA MUNICIPAL: por ejemplo que viniera de un Club Deportivo una cosa así, allí es una figura distinta

CONCEJAL SR. PAULO DONOSO: puede ser don Manuel

ADMINISTRADORA MUNICIPAL: pero lo que expone, porque la carta que leyó don Manuel y según lo que escuche no decía eso

CONCEJAL SR. PAULO DONOSO: Don Manuel ¿no hay ningún teléfono ahí en la carta? , para que a lo mejor la Srta. Marisella pudiera llamar el niño para preguntarle cual es la institución, porque insisto, si llegó de una institución formalizada... tendríamos que ver la situación

ADMINISTRADORA MUNICIPAL: claro tendría que hacerlo presente

SECRETARIO CONCEJO: y tendría que tener domicilio en Teno y tendría que tener domicilio en Teno la

SRTA. ALCALDESA: pero era de Teno ¿o no?

ADMINISTRADORA MUNICIPAL: no lo se, lo veo, lo reviso y vengo en seguida

SRTA. ALCALDESA: ya toma Marisella, Sandra algún varios

CONCEJAL SRA. SANDRA AMESTICA: no

SRTA. ALCALDESA: ¿Pedro Pablo?



CONCEJAL SR. PEDRO VIDAL: no

SRTA. ALCALDESA: se cierra la sesión en nombre de Dios

Concluye la presente sesión ordinaria del Concejo Municipal de Teno, siendo las 15:35 horas



MANUEL E. VILLAR FUENTES
SECRETARIO MUNICIPAL

c.c. Secretaría CONCEJO.
MEVF/mcllh

